

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE**  
**LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**  
**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: വി. രാജചന്ദ്രൻ)

(1)

നമ്പർ എപ്-19522/2016.

2016 ഏക്കോബർ 5.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. അശോകൻ, കൊടിവിള കിഴക്കത്തിൽ, ആയിരന്മാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനല്യുർ തെഹശീൽദാരുടെ 3-10-2016-ലെ B3-9075/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ഭൂമിക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പതിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ഭൂമിക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തായ വിലചേരുത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ഭോജ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചൂഡുന്ന ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചൂഡുന്ന ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

| അപേക്ഷകൾ  | താല്പര്യ | വിലേജ്,<br>ഭൂമിക്ക് നമ്പർ | റീസല്വൈ/<br>സബ് ഡിവിഷൻ | 6-3-2010-ലെ<br>കുറഞ്ഞയിച്ച്<br>കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും<br>വിലയും | പുനർ<br>നിർണ്ണയിച്ച്<br>കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും<br>വില (ആർ<br>ഓനിന്) | പുനർ   |
|---|----------|---------------------------|------------------------|---|---|--------|
| ശ്രീ. അശോകൻ,<br>കൊടിവിള കിഴക്കത്തിൽ,<br>ആയിരന്മാർ | പുനല്യുർ | ..                        | 822/1/638              | Govt.<br>Property<br>` 10,000                               | Garden land<br>with road<br>access                              | 10,000 |

(2)

നമ്പർ എപ്-18999/2016.

2016 സെപ്റ്റംബർ 30.

വിഷയം—നൃത്യവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം (4).

(2) ചവറ വിലേജിൽ മെനാസൈളി മുറിയിൽ കൊച്ചുവീട്ടിൽ കോളനിയിൽ ശ്രീ. ബൈയിസിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തെഹശീൽദാരുടെ 23-9-2016-ലെ സി1-14482/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർക്കുപെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഡ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-survey/<br>Survey No. | Sub<br>Division<br>No. | Local Body               | Taluk          | Village | Classification                            | Fair Value<br>per Are |
|---------|---------|--------------------------|------------------------|--------------------------|----------------|---------|---|-----------------------|
| 1       | 20      | 386                      | 1-17                   | Chavara Grama Panchayath | Karunagappally | Chavara | Residential plot with private road access | 36,000                |

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

## MALAPPURAM DISTRICT

### തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി5-40377/2016-(1).

2016 സെപ്റ്റംബർ 17.

1-7-2013-ലെ കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 31, പാർട്ട് III-ൽ കമ്മീഷൻറോർ ഓഫ് ലാൻ്റ് റവന്യൂ വിഭാഗത്തിലെ പേജ് നമ്പർ 18-ൽ ക്രമനമ്പർ 18-ൽ ഭൂമിയുടെ നൃംഖവിലെ സംബന്ധിച്ച് മലപ്പുറം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 27-2-2013-ലെ ബി5-9701/2012 നമ്പർ പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ള സി പ്രോവിഡൻസിലുള്ള വിജ്ഞാപനത്തിൽ കോളം നമ്പർ 3-ൽ സർവ്വേ നമ്പർ 224/16 എന്നത് 224/6 എന്ന തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

കളക്ടറോർ,  
മലപ്പുറം.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്ടർ.